LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

FICHES TERRITOIRES ENGAGÉS

dans l'économie circulaire

Bordeaux Métropole

Les chiffres clés

Réhabilitation de la piscine Galin :

16 tonnes de pavés récupérées
Entre **15 et 20K €** issus de la vente aux enchères de ces pavés

Plateforme de stockage Soli'Bât :

20 tonnes de matériaux rentrées
13 donateurs (8 entreprises et 5 particuliers)
Des sorties de matériaux en augmentation : **40 réemployeurs**
Valeur marchande des éléments sortants : **12 K €**

Les dates clés

2018 - 2028 : Concession d'aménagement de la commune du Haillan

Décembre 2019 - Janvier 2022 : Réhabilitation de la piscine Galin

Automne 2021 : Lancement du diagnostic territorial du GPV Rive Droite

1er trimestre 2022 : Chantier des Resto du Coeur (durée de 2 mois)

Les Compagnons Bâtisseurs :
Créée dans le cadre d'un réseau national, l'association des Compagnons Bâtisseurs de Nouvelle Aquitaine œuvre pour le réemploi des matériaux de construction. À travers Soli'bât, elle est en charge de la gestion d'une plateforme de stockage de matériaux.

La Fabrique de Bordeaux Métropole (La Fab) :
Société publique locale, La Fab est l'aménageur de la Métropole de Bordeaux.

EXPÉRIMENTATIONS

Réhabilitation de la piscine Galin

Dans le cadre de la réhabilitation de la Piscine Galin, dont la Ville de Bordeaux est la maîtrise d'ouvrage, près de 16 tonnes de pavés ont été récupérées et mises aux enchères afin d'éviter leur dépôt en décharge. Cette démarche de réemploi a été intégrée au cours du projet, notamment financé par Bordeaux Métropole.

Aménagement d'une cellule de distribution alimentaire pour les Restos du Cœur

Le chantier, porté par Les Compagnons Bâtisseurs, concerne l'enveloppe intérieur de la cellule de distribution qui intègrera des matériaux, produits et équipements de réemploi (faïences, sanitaires, placoplâtre, portes) issus de boucles inter-chantiers.

Opération d'aménagement sur la commune du Haillan

La Fab est en charge de l'opération d'aménagement de la commune du Haillan. Sur ce projet, des matériaux ont été ciblés, et rendus disponibles sur un inventaire ressources pour être intégrés sur la ZAC Cœur de Ville de la Commune du Haillan en tant que matériaux de réemploi sur une opération neuve.

Grand Projet des Villes Rive Droite (GPV)

Ce projet de rénovation urbaine, portant sur 5 sites des communes de Bassens, Lormont, Cenon et Floirac de la Bordeaux Métropole, a pour vocation de faire émerger et de développer de nouvelles filières de valorisation des déchets du BTP. Il prévoit la réalisation d'un diagnostic territorial visant à estimer les gisements issus de déconstruction et les besoins pour les nouvelles constructions, de diagnostics ressources et un accompagnement des maîtres d'ouvrage dans la réalisation des synergies inter-chantiers.

LE PROJET LIFE WASTE2BUILD
A ÉTÉ FINANCÉ PAR LE PROGRAMME
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

FICHES TERRITOIRES ENGAGÉS

dans l'économie circulaire

Territoire de Bordeaux Métropole

OUTILS

Le Collectif CANCAN (AMO de La Fab) travaille sur la création d'une plateforme numérique.

Plateforme physique multiservices Noé.

Les Compagnons Bâtisseurs gèrent la plateforme de stockage de matériaux de réemploi Soli'bât 33 d'une surface de 500 m2 (située à Artigues-près-Bordeaux).

Un projet de village du réemploi intitulé Ïkos, porté par le Collectif Ïkos et 5 structures depuis 2017, devrait émerger prochainement. Il s'agit d'un lieu de 17 000 m2, où un espace sera réservé au stockage de matériaux de construction.

COMMANDE PUBLIQUE

Bordeaux Métropole encourage les maîtres d'œuvre et architectes à intégrer l'économie circulaire dans leur réflexion, mais n'impose pas encore de clauses spécifiques à l'économie circulaire dans les marchés publics.

La Fab travaille sur l'intégration de clauses de réemploi, sur le réaménagement du foncier de Bordeaux Métropole (via le Collectif CANCAN), et sur l'intégration d'un lot déconstruction dans les marchés de démolition.

POUR EN SAVOIR PLUS

Grand Projet des Villes Rive Droite : lien

CONTACTS

Bordeaux Métropole
r.spiewak@bordeaux-metropole.fr
Les Compagnons Bâtisseurs
solibat33@compagnonsbatisseurs.eu
La Fab
aheraut@lafab-bm.fr

CARTOGRAPHIE DES ACTEURS

Le Collectif CANCAN a effectué une cartographie des acteurs du territoire. La plateforme Opalis répertorie ces acteurs.

Le diagnostic territorial prévu dans le cadre du projet de territoire doit permettre l'identification des acteurs locaux du réemploi et du recyclage

FORMATION

Il existe un besoin de formation de tous les acteurs de la chaîne de valeur du bâtiment aux enjeux d'économie circulaire et plus particulièrement sur le réemploi (consolidation des aspects juridiques). Les maîtrises d'ouvrage doivent monter en compétence sur ces aspects, et les maîtrises d'œuvre doivent former des experts réemploi.

Dans le cadre d'un AMI lancé par la Région, Bordeaux Métropole sera accompagné en interne sur un projet pilote de rénovation d'un bâtiment public (formation à l'économie circulaire, identification des freins etc.).

FREINS ET LEVIERS

Freins assurantiels : les garanties ne sont pas transmises lors des dons de matériaux par les entreprises (ex : portes coupe-feu). Les freins assurantiels liés aux bureaux de contrôles et à la question de la garantie des matériaux de réemploi doivent d'abord être levés avant de pouvoir inscrire des clauses de réemploi dans les projets.

Freins liés à la disponibilité du foncier.