



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD  
A ÉTÉ FINANÇÉ PAR LE PROGRAMME  
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

Mars 2022



Institut National  
de l'Économie  
Circulaire



# FICHES TERRITOIRES ENGAGÉS

## dans l'économie circulaire

# Luxembourg



LE GOUVERNEMENT  
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
Ministère de la Mobilité  
et des Travaux publics



SCHROEDER  
& ASSOCIÉS

### Les chiffres clés

#### Bâtiment Jean Monnet :

**400 tonnes** d'aluminium valorisées  
**110 tonnes** de verres triées et  
recyclées

### Les dates clés

**2018** : Début de la déconstruction  
sélective du bâtiment Jean  
Monnet

**2021** : Publication de la stratégie  
économie circulaire Luxembourg

**Début 2022** : Démarrage du  
chantier de déconstruction  
d'Ettelbrück

En matière de réemploi de matériaux de construction, le Luxembourg a encore du chemin à faire. La création de synergies avec les pays voisins plus avancés en la matière est une opportunité à saisir pour encourager le déploiement de projets pilotes sur le territoire luxembourgeois.

## EXPÉRIMENTATIONS

Le Luxembourg dispose de projets pilotes intégrant des enjeux d'économie circulaire. En voici un exemple :

#### Déconstruction sélective du bâtiment Jean Monnet

Ce projet pilote, en matière de valorisation des matériaux issus de la déconstruction sélective, a nécessité une étude préalable de 8 mois réalisée par le bureau d'études Schroeder & Associés. Sur le chantier, une aire de tri spécifique a été créée, et les matériaux déposés ont pu être redirigés vers des filières de valorisation. Sur le chantier, les acteurs ont dû prendre en compte certaines contraintes, notamment liées au manque d'espace, et à l'adaptation de la logistique d'évacuation des matériaux déposés (plâtre, verre, béton, métaux, etc.). Le manque de filière de valorisation des matériaux à l'échelle de la grande région a constitué une limite dans l'ambition du projet.

Par ailleurs, d'autres chantiers doivent être lancés prochainement, notamment un projet de déconstruction du Bâtiment Voyageur d'Ettelbrück qui s'inscrit dans le cadre d'un projet de réaménagement de tout un quartier. Les matériaux issus de la déconstruction du bâtiment (pierres, corniches, tours de fenêtres) seront réutilisés par la commune (bacs à fleurs, maçonnerie sèche) ou réservés pour être réutilisés dans de futurs projets de rénovation de bâtiments historiques. La proportion des matériaux qui vont être réutilisés, leur volume et le nombre de pièces, sont déjà identifiés. Les coûts sont toutefois encore à déterminer.



Déconstruction du bâtiment Jean Monnet.  
© Schroeder & Associés



LE PROJET LIFE WASTE2BUILD  
A ÉTÉ FINANCÉ PAR LE PROGRAMME  
LIFE DE L'UNION EUROPÉENNE

Mars 2022



Institut National  
de l'Économie  
Circulaire



# FICHES TERRITOIRES ENGAGÉS

## dans l'économie circulaire

### Luxembourg

#### OUTILS

Le projet Interreg Digital DeConstruction prévoit la création d'une première plateforme numérique, en partenariat avec plusieurs pays (France, Belgique, Pays-Bas, Luxembourg).

Un projet de plateforme physique de stockage d'équipements et de matériaux de construction est également en cours d'élaboration. L'objectif est de transformer un site industriel désaffecté en centre de l'économie circulaire pour les matériaux issus de la déconstruction.

#### COMMANDE PUBLIQUE

Les acteurs publics voient l'intérêt de mettre de l'économie circulaire dans les marchés publics mais il n'y a pas ou peu d'incitations législatives.

Le CRTI-B a monté un groupe de travail pour développer des clauses techniques pour la déconstruction. Ils ont en particulier travaillé sur l'intégration des enjeux de l'économie circulaire sous forme de critères de valorisation dans les marchés publics.

#### FREINS ET LEVIERS

Frein économique lié aux coûts supplémentaires dus à la prise en compte des enjeux d'économie circulaire. Levier : considérer le coût global du projet.

Enjeu structurel : des initiatives ponctuelles existent mais ne sont pas structurées. Levier : massifier les initiatives.

Frein lié à la structuration des filières : difficulté à trouver des repreneurs de matériaux de réemploi issus de chantiers de déconstruction.

#### CARTOGRAPHIE DES ACTEURS

Il n'existe pas encore au Luxembourg de réseau structuré d'acteurs de l'économie circulaire dans le domaine de la construction mais de plus en plus d'acteurs apparaissent.

Une étude a été lancée par le ministère de l'Énergie et de l'Aménagement du territoire pour identifier l'écosystème d'acteurs existants et à venir.

#### FORMATION

Un important besoin de sensibilisation et de formation des acteurs de la construction a été identifié.

Le House of Training de la Chambre de Commerce collabore avec l'ordre des Architectes et Ingénieurs et ont lancé une formation ciblant l'économie circulaire dans le domaine de la construction.

Le Fonds de Kirchberg, un fonds d'investissement public chargé de l'aménagement d'un quartier de la ville de Luxembourg, a pour objectif de créer une open source sur le volet de la construction durable afin de partager et diffuser les expériences.



#### POUR EN SAVOIR PLUS

Stratégie économie circulaire : [lien](#)

#### CONTACTS

Ministère de la Mobilité et des Travaux publics  
[cpd@bp.etat.lu](mailto:cpd@bp.etat.lu)  
Bureau d'études Schroeder et Associés  
[guillaume.dubois@schroeder.lu](mailto:guillaume.dubois@schroeder.lu)